

# 交通部民用航空局臺東航空站噪音補償金運用與協調 諮詢小組112年度委員會會議紀錄

- 壹、開會時間：民國112年12月14日（星期四）下午14時整
- 貳、會議地點：本站會議室
- 參、主持人：詹主任 淮元
- 肆、出席單位及人員：詳簽到表
- 伍、主席致詞：感謝副召集人、各位委員、單位業務承辦人、豐年國小總務陳主任、臺東縣政府教育處暨臺東縣環保局承辦人能於百忙中撥冗參與本次會議，本小組新加入二位成員（航務員李教官及噪音幹事育廷），本站自112年開始執行補償金現金補償作業，承蒙各位委員多年來對噪音補償業務鼎力協助，俾使本站噪音補償作業得以精進及有明確方向可茲遵循。
- 陸、112年度業務執行情形簡報：
- 一、前次委員會議決議案執行情形（委員同意備查）
  - 二、候補住戶噪音防制設施補助作業完竣結案（委員同意備查）
  - 三、住戶現金補償作業：（委員同意備查）

## （一）112年現金補償作業彙整

年度	補償金額	合格住戶	放棄(戶)	完成核撥(戶)
112年起	每戶3000元/年	1450	620	830

註：

- 1.112/3/1日起開始接受申請，全案業於112/11/8日核撥結案。
- 2.住戶申請比率57.2%，與金門站、馬公站第一年開辦時情形雷同。

(二) 112年度航空噪音補償金住戶放棄申請原因統計表彙整

項次	住戶放棄申請自主原因說明	二里戶數	備註
一	建物已售出(現住戶已簽收回執，但未申請)	227	如左原因說明
二	無意願申請，請本站勿再通知造成困擾	182	堅持無意願申請及不希望再受打擾(含上大夜班住戶)
三	未遷設戶籍(遷戶籍後反而失去更好福利)	93	農保、蘭嶼回饋金及外縣市社會福利
四	工作繁忙無意願申請	74	請本站勿再通知造成困擾
五	建物已拆除(空地)	12	113年名單將刪除
六	舊建物拆除新建	11	113年名單將刪除
七	無法提出建物證明	12	無裝設電錶、無建物權狀及房屋稅籍證明之住戶
八	產權未完成過戶(因故產權無法移轉)	7	老舊房屋，原所有人已歿且多人繼承者
項次	住戶放棄申請非自主原因說明	二里戶數	
九	110.10.17行政區域調整後資格不符	2	現為豐田里及豐樂里 113年名單將刪除
合 計		620	

(三) 檢討及改進

1. 已修正住戶名單及資料，明年申請文件能更確實寄送。

(1) 無意願申請之住戶，本站將不再電話連絡。

(2) 彙整表第五、六及第九項，明(113)起名單將刪除，不再寄發申請通知外，餘住戶仍寄發補償金申請通知書。

2. 本(112)年度已將住戶身分證影本、所有權狀證明及存摺影本掃描，明(113)年起將檢附於申請文件請住戶確認即可，住戶申請更為便利。

- 3.下鄉服務效果良好，明年將繼續維持。(若遇須配合國家政令暫停集會活動措施下，本站將另行公告，住戶屆時集中送件至里長服務處，再由噪音幹事定期至里長服務處統一收件)
- 四、學校電費補償作業(委員同意備查)

柒、議題討論：

議題一：有關住戶因房屋產權未完成過戶，致無法提出合法建築物證明文件，而放棄申請補償，擬比照澎湖站及金門站之作法，俾利住戶提出申請，詳如說明，提請委員討論。

承辦業務諮詢小組說明：

- (一) 經查本案產權未完成過戶之情形；係指建築物管理前(74.11.16日前)之建物，建物證明文件(房屋稅籍證明書)原納稅義務人已歿，其繼承者因故無法提出國稅局遺產稅繳清證明以完成產權過戶(移轉)者
- (二) 澎湖航空站現金發放已執行7年，採管理人方式：委由一人代表向稅務局申請「管理人稅籍證明書」提出申請。
- (三) 金門航空站現金發放已執行3年，採土地使用現況方式：由申請人「持產權移轉之土地權狀」依其持份比例提出申請。
- (四) 本站擬採澎湖站及金門站之作法雙軌並行，讓住戶視其符合文件提出申請，惟仍須實際居住設有戶籍及用電事實，提請委員討論。

李委員百峯說明及建議：

繼承登記之土地登記有「分別共有」及「共同共有」之情形，分別共有：指已分割、繼承人都有標示持分；另共同共有：只辦繼承登記，沒有辦理分割，繼承登記人裡含孫輩，故共同共有不能用人數平均看待，因潛在有子輩及孫輩(例：一筆土地登記5人繼承，並非5人平均1/5持份，其潛在可能有3個兒子及2個

孫子繼承，就2個孫子係代位繼承1/4持份，各持1/8持分)，故不能真正看出其持分比例，無法依持分比例給予補償。

另噪音補償標的應為建物，建議不宜用土地登記做為建物產權依據。

王委員丕衍建議：

繼承狀況多且複雜，建議本案用一個原則來處理。

召集人詹主任建議：

本案建議採管理人方式，繼承權人委由一人代表向稅務局申請「管理人稅籍證明書」，由管理人一人向本站提出補償金申請；無管理人稅籍證明書，則本站不予受理補償金申請。

決 議：

經委員討論，本案建築物證明文件採「管理人」方式，繼承權人委由一人代表向稅務局申請「管理人稅籍證明書」，由管理人一人向本站提出補償金申請，無則本站不予受理申請。

捌、臨時動議：無

玖、散會：15時40分整。